



ID Код:	<b>4496</b>
Город/район:	<b>Рижский район / Марупе округ / Зелтриту</b>
Тип объекта:	<b>Квартира</b>
Тип здания:	<b>Новый проект</b>
Комнаты:	<b>4</b>
Этаж:	<b>4/4 Лифт</b>
Площадь:	<b>92.60 m<sup>2</sup></b>
Канализация:	<b>городская</b>
Вода:	<b>городская</b>
Обслуживание:	<b>0.37 EUR/m2</b>
Интернет:	<b>Да</b>
Телевидение:	<b>Да</b>
Домофон:	<b>Да</b>
Терраса/Балкон:	<b>Да</b>
<b>Цена:</b>	<b>Продают: 143 000 EUR</b>

## Описание

Предлагаем приобрести просторную 4-х комнатную квартиру в новом проекте "Vecozolu Nami" с качественным ремонтом. Квартира находится на четвертом этаже, уютные светлые комнаты. Гостиная объединена с кухней, 2 санузла, балкон, 3 спальни. В квартире проведена хорошая тепло- и звукоизоляция, есть камин, который будет согревать Вас в зимние вечера. Квартира предлагается с мебелью. План квартиры - в приложении ПДФ.

Квартира расположена в элитном пригороде Риги, Марупе. До центра Риги 10 минут, до аэропорта 10 минут, до Юрмалы 15 минут.

Дом находится в тихом и красивом месте, в нескольких минутах ходьбы детские сады, магазины, пруд. Поблизости остановка общественного транспорта и маршрутного такси. Рядом конюшня и лес.

Закрывающийся чистый подъезд, где можно хранить велосипеды и детские коляски. Лифт. Отдельные счетчики на воду и тепло. Невысокая плата за обслуживание -0.37 евро/м2.

На территории находится пруд и большое количество детских площадок, в зимний период пруд переделывают в каток.

## Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv