



ID Код: **4549**
Город/район: **Рига / Центр / Тербатас**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **3**
Этаж: **1/7 Лифт**
Площадь: **133.90 m²**
Отопление: **центральное**
Год постройки: **Апрель 2016**
Канализация: **городская**
Вода: **городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 317 000 EUR



Описание

Проект находится в той части Риги, которая однажды стала весьма популярной в городе и обрела звание Маленького Парижа. Новый квартал находится в наиболее активной части центра города – в квартале, расположенном между улицами Тербатас, Дзирнаву, Блауманя и К. Барона, окруженном историческими зданиями в стиле модерн.

В ближайших окрестностях расположены наиболее примечательные исторические и современные места и здания столицы. Всего в нескольких минутах ходьбы находится зеленый, богатый фонтанами и памятниками Верманский сад, Латвийская национальная опера, Эспланада, Памятник свободы и Старый город, составляющие вместе уникальную часть Риги, включенную в список мирового культурного наследия ЮНЕСКО.

В квартале возведены два семиэтажных жилых дома на 84 квартиры. На первых этажах предусмотрены помещения для магазинов и кафе. Для удобства жителей зданий доступна просторная двухуровневая подземная стоянка. Современные лифты доставят вас со стоянки прямо к дверям вашей квартиры.

Жильцам домов нового квартала обеспечено эффективное управление зданиями, при этом они могут пользоваться сервисными услугами 24 часа в сутки 7 дней в неделю. Сервисная служба будет оказывать помощь в решении повседневных, бытовых вопросов, а также разрешении чрезвычайных ситуаций.

На продажу предлагается эксклюзивная 3-х комнатная квартира на первом этаже.

ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ

Гостиная/ кухня: 42.5 m²
Спальня: 15.9 m²
Ванная комната: 4.0 m²
Подсобное помещение: 2.9 m²
Спальня: 22.3 m²
Ванная комната: 6.1 m²
Терраса: 39.4 m²
Жилая площадь: 93.7 m²



Общая площадь: 133.1m²

Квартира выполнена в стиле Модерн +

Белый минимализм и современные формы. Оборудование Hi-Tech, максимальная эффективность при минимальном исполнении. В интерьере доминирует белый цвет, чистота, скрытые решения в отделке, которые не мешают, но обеспечивают реальные удобства. Стены белые, двери белые со скрытыми петлями, плинтус белый и незаметный. На этом белом фоне особо выделяется дубовый пол красноватого оттенка.

Двери, прихожая, гардероб - изготовлено по индивидуальному заказу для нужд специфического проекта. Двери гардероба - окрашенный МДФ, механизм для бесшумного закрывания MAGIC.

В ванной комнате предлагается черно-белая контрастность и приятная индустриальная эстетика.

Стена около раковины покрыта белой гладкой штукатуркой Amourcoat, тон которой увеличивает количество света в помещении и выделяет плитку.

Для получения подробной информации о квартирах этого престижного проекта, а также о ценах и других возможностях, пожалуйста, свяжитесь с нашими специалистами.

Паулина Олейникова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroup.lv









