



ID Код:	<b>4710</b>
Город/район:	<b>Рига / Центр / Алберта</b>
Тип объекта:	<b>Квартира</b>
Тип здания:	<b>Реновированный дом</b>
Комнаты:	<b>4</b>
Этаж:	<b>3/4</b>
Площадь:	<b>130.00 m<sup>2</sup></b>
Отопление:	<b>газовое</b>
Год постройки:	<b>1906</b>
Канализация:	<b>городская</b>
Вода:	<b>городская</b>
Интернет:	<b>Да</b>
Телевидение:	<b>Да</b>
Парковка:	<b>Да</b>
Сигнализация:	<b>Да</b>
Домофон:	<b>Да</b>
<b>Цена:</b>	<b>Продают: 550 000 EUR</b>



### Описание

Роскошная квартира в посольском районе Риги на ул. Алберта общей площадью 130 м2. Квартира находится на 3-м этаже. В квартире 4 комнаты, просторная ванная комната, отдельный санузел, отдельная кухня. Уникальная реставрированная лепнина, старинные печи. Свое индивидуальное отопление, недорогие коммунальные платежи. Квартира продается со встроенной мебелью и кухней. Возможна парковка во дворе дома.

Улица Алберта сейчас стала одной из самых популярных туристических улиц. Она находится в историческом центре Риги, который включен в список Мирового наследия ЮНЕСКО и список Государственных памятников архитектуры.

Недалеко от дома находится парк Кронвальда и Дом Конгрессов. В 7 минутах ходьбы – Старая Рига и центр города. Поблизости есть общественный транспорт, курсируют трамваи, троллейбусы и автобусы. Замечательное реновированное здание Югендстиля. Автор проекта - М. Эйзенштейн, 1906.г. Все это здание отличается необычайно богатыми, насыщенными и стилизованными цветочными фигурами, масками, фигурами образного мира, сфинксов, львов, змей, драконов и другие зверей, наклоненные и прямые профили, круги и другие геометрические фигуры.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv