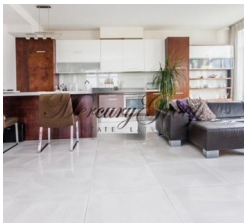


ID Код: **5167**  
Город/район: **Рига / Торнякалнс / Елгавас**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **6/7 Лифт**  
Площадь: **200.00 m<sup>2</sup>**  
Канализация: **Городская**  
Вода: **Городская**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 450 000 EUR**



### Описание

Предлагаем на продажу 3х уровневую квартиру-пентхаус в новом проекте Torgena namī (Торнякалнс). Общая площадь квартиры составляет 200м<sup>2</sup>.

1 уровень - 67м(кухня+гостинная- студио, прихожая, санузел, балкон)

2 уровень - 95м (спальня для гостей или детская, терраса, санузел, каминный зал с панорамным видом)

3 уровень -32м (спальня+ванная комната, туалет)

Кухня укомплектована бытовой техникой (эл. духовка, эл. плита, посудомойка, холодильник), в комнатах встроенная мебель, есть камин. Шикарная терраса с лежаками для отдыха. У квартиры хорошая звукоизоляция.

Квартира сдается на длительный срок за 1900 евро в месяц.  
Также ее можно приобрести за 450 000 евро.

Хорошее транспортное сообщение и инфраструктура - учебные и медицинские заведения, торговые центры и магазины, заправки, комплексы отдыха, недалеко парки Аркадия и Победы. Рядом - остановки общественного транспорта всех видов. До центра 5 мин, удобный выезд на Юрмалу.

Реконструированный дом, который сдан в эксплуатацию в 2005 году. Имеется собственный паркинг, детская площадка. Вся территория охраняется.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv