



ID : **5330**
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари**
Тип объекта: **Земля**
Площадь: **14025.00 m²**
Цена: **Продают: 1 900 000 EUR**



Описание

Продаётся инвестиционный объект здания бывшего санатория „Dzintari”.
В соответствии с детальной планировкой разрешено строить 8 этажное строение для учреждения или 5 этажное строение для общественного учреждения.

Площадь участка земли на которой находится объект составляет 14025 кв. м.
Участок земли принадлежит Государству, сейчас отношения по аренде земли следующие:
арендная плата 1.5% от кадастровой стоимости и налог.
Объект расположен в Дзинтари, Юрмала - один из самых престижных районов города.
Объект находится в хорошем месте, до моря, концертного зала Дзинтари и улицы Йомас примерно 500 метров, до железнодорожной станции 300 м, удобно добираться на автомобиле.
Проведены все необходимые коммуникации (водоснабжение, канализация, электричество), имеется возможность установки автономной системы газового отопления, дом контейнерного типа с котельной.
Здания закрыты, в них проведена система сигнализации.

Ольга Загайнова

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37126677924,
E-mail: olga@mgroup.lv