



ID Код: **5401**
Город/район: **Рижский район / Остров Доле**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **7**
Этаж: **3/3**
Площадь: **570.00 m²**
Площадь земли: **17000.00 m²**
Интернет: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 895 000 EUR



Аренда: 1 500 EUR

Описание

Предлагаем замечательное домовладение в заповедно-парковой зоне под Ригой, на острове Dole sala, саласпилский округ, расположено в 20-и минутах езды 17-и километрах от рижского вокзала (центра города).

На территории усадьбы/домовладения расположены 2 жилых дома: 1-ый 570 м2, 2-ой 170 м2. Площадь земли 17 000м2

В большом доме (570 м2):

3 этажа, зал с камином, бассейн с подогревом 6м х2. 70м, глубина 2м, обогреваемые полы, бильярдная, спортзал с солярием. Дом меблирован красным деревом, столовая на 12 персон, 4 спальни, также оборудованных мебелью, пол покрыт паркетом, 5 санузлов, сауна, циркулярный душ, центральный кондиционер, центральный пылесос, джакузи, прачечная, сушильный шкаф, оборудованная кухня Bosh, имеется крытый навес для парковки автомобилей, а также к дому примыкает крытая терраса из дерева площадью 90м2, мощные дорожки.

Отопление универсальное: газ, дизтопливо, электричество (имеется специализированное хранилище для дизтоплива и газа).

Цена аренды: 1000 EUR/месяц + коммунальные услуги

В малом доме (170 м2):

1 этаж, большая гостиная с камином, спальня, рабочий кабинет, оборудованная кухня Bosh, русская баня, 1 ванна, 2 душевые кабины, 2 кондиционера, пол покрыт паркетом, гараж на 3 машины с автоматическими воротами. Дом полностью меблирован.

Отопление: газ или печное.

В домовладении в обоих домах имеется:

Интернет, 2 телефона - отдельный для каждого дома, спутниковое телевидение, охранная сигнализация, хранилище газа. У каждого дома своя артезианская скважина, автоматические ворота, территория и ограда имеют автоматически регулируемое освещение. Оба дома полностью оборудованы всеми современными удобствами и имеют полное автономное обеспечение, с независимой электросетью, газом, водоснабжением, отоплением и. т. д.

Есть возможность арендовать или приобрести дома в отдельном порядке.



Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv