



ID Код: **5626**  
Город/район: **Рига / Центр / Тербатас**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **3/5 Лифт**  
Площадь: **119.00 m<sup>2</sup>**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 290 000 EUR**



### Описание

Новая квартира в историческом доме, в самом центре Риги.

Прекрасное расположение - угол улиц Тербатас и Элизабетес, Старый город всего в 5 минутах, через дорогу Верманский Парк.

Квартира находится в тихом дворе, на 3 этаже, дом с лифтом, лестничная клетка с ремонтом, дом реновирован.

Квартира состоит из 4 комнат, 111, 4 м<sup>2</sup> -жилая квартиры, 2.4 м<sup>2</sup> балкон и 7.59 м<sup>2</sup> кладовая на 1 этаже дома. Удобная планировка- 3 изолированные комнаты, гостиная , отдельная кухня с французским балконом, 2 санузла.

В 2015 году в квартире закончен капитальный ремонт, дубовый паркет, итальянская плитка, новая сантехника Duravit. Установлена современная кухня, техника Bosch, большой холодильник, посудомоечная машина, духовка. Подведён оптический интернет.

В квартире центральное отопление, в ванной комнате подогрев полов.

В стоимость квартиры включена кладовка.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv





