



ID Код: **5695**  
Город/район: **Рига / Центр / Виландес**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **3/5 Лифт**  
Площадь: **184.20 m<sup>2</sup>**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена: Продаются: 718 380 EUR**



## Описание

Уютная, просторная квартира с камином, в отличном состоянии. Квартира полностью меблирована, оборудована системой встроенных шкафов, комплектом бытовой техники и современной встроенной кухней. При отделке помещений использованы натуральные и качественные материалы. Покрытие пола - паркетная доска, окна декорированы гардинами. В квартире имеется гостиная, четыре спальные комнаты, две ванные комнаты, гардеробная, балкон, с которого открывается великолепный вид на архитектурные здания Югендстиля (Арт Нуво).

Особую уникальность зданию, в числе прочего, придаёт оборудованная зона отдыха с бассейном, сауной и фитнес-центром, доступная только жильцам этого дома в любое удобное для них время. Полная реконструкция дома проведена в 2003 году. Дом находится под круглосуточной охраной.

Дом «клубного типа» расположен в Посольском районе, с множеством живописных улочек и известных ресторанов.

Вблизи находится парк и набережная реки Даугавы с пристанью яхт-клуба.

Для каждой квартиры в доме предназначена отдельная кладовая от 9 м<sup>2</sup> до 12 м<sup>2</sup>. Цена кладовой: 10 000 евро.

План квартиры в приложении ПДФ.

## Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mggroup.lv

