



ID Код: **5989**  
Город/район: **Рига / Центр / Валдемара (Центр)**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **2/5 Лифт**  
Площадь: **151.00 m<sup>2</sup>**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена: Продают: 260 000 EUR**



#### Описание

Продается красивая 5-комнатная квартира после капитального ремонта в центре Риги. Планировка: 4 спальни, просторная гостиная, отдельная красивая кухня и 2 ванных комнаты).

Квартира расположена в здании Югенд стиля на 2-м этаже, в Тихом центре Риги. Вокруг множество ресторанов, кафе, парков и других мест отдыха, а также школ и детских садов. Вход с фасада.

В интерьере квартиры со вкусом объединены два стиля: классический и современный: отреставрированы декоративные элементы на потолках, оригинальные кирпичные стены, высококачественная плитка, французские двери. Квартира светлая и солнечная, стены покрашены в светлый нейтральный цвет. Заменены все коммуникации: сантехника, электричество, экономичное газовое отопление, теплые полы в ванных и коридоре, новые окна и двери. В отделке квартиры использованы только качественные строительные материалы.

Идеальная планировка: элегантная прихожая с встроенным шкафом, современная кухня с качественной встроенной техникой, просторная гостиная, рядом с камином/гостевой спальней. Большая хозяйская спальня с красивой ванной комнатой и гардеробной, 2 отдельные спальни, а также гостевая ванная комната с душем. Все спальни выходят на тихий зеленый внутренний двор, в котором есть место для парковки машины.

План квартиры - в приложении ПДФ. Дополнительная информация - по запросу.

#### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv