



ID Код: **5999**
Город/район: **Юрмала и район / Лиелупе / Матрожу**
Тип объекта: **Земля**
Площадь: **3913.00 m²**
Цена: **Продают: 250 000 EUR**



Описание

Земельный участок площадью 3913 кв. м в Юрмале, на ул. Матрожу, 3. Основная цель использования согласно данным Государственной земельной службы – застройка индивидуальными жилыми домами. Согласно планировке территории города Юрмалы, объект находится в районе Соснового парка с застройкой, где первичный способ использования – особняк в сосновом лесу. Для объекта разработана детальная планировка. Максимальная плотность застройки объекта – 9 %, максимальная интенсивность застройки – 23 %, минимальная свободная (зеленая) территория – 80 %, максимальное количество этажей застройки – 2 этажа, максимальная высота застройки – 12 м. Доступен электрический и телефонный кабель, водопровод, газопровод и канализационный трубопровод на ул. Матрожу. Объект находится рядом с Лиелупе, на расстоянии 1 км от моря, в сосновом лесу между улицами Викингу и Матрожу.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroun.lv



