



ID Код: **6044**  
Город/район: **Рижский район / Адажи / Адажи / Вецупес**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **7**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **240.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1221.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 186 000 EUR**



## Описание

Предлагаем приобрести просторный дом в Адажи у реки Гауя.  
Удобная планировка дома:

- на первом этаже - гостиная, кабинет, кухня-столовая, санузел, баня, гараж, хозкомната.
- на втором этаже - четыре просторные спальни, терраса, санузел.

Все комнаты отдельные.

Экологически чистое, очень красивое место. Вокруг - сосновый бор, много грибов. Свой, частный доступ к озеру с местом для купания, береговая линия 30 метров.  
До больших супермаркетов две минуты на машине, до старой Риги - 20 минут. До моря 10 минут на машине.  
Развитая инфраструктура - рядом школа, музыкальная школа, теннисные корты, конно-спортивная школа - все в двух минутах езды. Асфальтированные дороги.

Дом выполнен из прочных силикатных блоков, с повышенной звуко и теплоизоляцией.  
Большая, огороженная придомовая территория, автоматические венторы. Своя скважина, профессиональные фильтры.  
Отопление - пеллеты.

Дом частично меблирован - установлена сантехника, кухня со встроенной техникой.

## Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,



E-mail: [julia@mgroup.lv](mailto:julia@mgroup.lv)





