



ID Код: **6176**
Город/район: **Рижский район / Марупе округ / Марупе / Сипелес**
Тип объекта: **Частные дома**
Комнаты: **5**
Этаж: **-/2**
Площадь: **260.00 m²**
Площадь земли: **1243.00 m²**
Отопление: **газовое**
Год постройки: **2007**
Вода: **городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продаются: 390 000 EUR



Описание

Продается просторный жилой дом (общая площадь 260 м²) в Марупе, с большой и красивой территорией (площадь земли - 1243 м²). Очень удобное и выгодное месторасположение дома. Дом расположен всего в 3 минутах езды от Марупской средней школы, 7 мин от детского сада, в 50 метрах от остановки общественного транспорта.

При строительстве дома были использованы высококачественные материалы. Внешняя отделка - YTONG блоки, все межкомнатные стены кирпичные, деревянные окна, дубовый паркет. Весь дом оборудован системой вентиляции, в спальнях установлен дополнительный климат-контроль. Сантехника: Villeroy & Boch, Duravit, Hansgrohe, Philippe Starck сантехники. Кухня сделана по специальному заказу. Много встроенных шкафов на всех этажах дома.

Планировка дома:

1-й этаж: просторная кухня + столовая с камином, ванная комната, подсобное помещение, котельная, гостиная (встроенные напольные радиаторы), шкаф.

2-й этаж имеет 3 спальни, две из них детские с собственной ванной комнатой (плитка, теплый пол), спальня родителей с отдельной гардеробной и просторной ванной.

Дом полностью меблирован.

Дорога к дому заасфальтирована. Элегантный сад (фруктовые деревья, ягодные кусты-черника, черная смородина, крыжовник, декоративные растения), ухоженный внутренний дворик, навес для двух автомобилей, территория обнесена забором.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgrouplv





