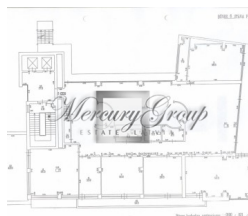




ID Код: **6373**  
Город/район: **Рига / Центр / Тербатас**  
Тип объекта: **Коммерческие объекты**  
Этаж: **6/6 Лифт**  
Площадь: **454.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Цена: **Аренда: 9 080 EUR**



### Описание

Аренда для офисных площадей класса А в престижном здании в центре Риги.

Высокое качество отделки, все современные коммуникации. Планирование пространства может быть адаптировано к потребностям арендатора. Яркие помещения, большие окна, кухня, 3 туалета, несколько открытых террас.

Здание имеет два скоростных лифта, 24-часовая охрана, видеонаблюдение, вентиляция, кондиционеры, подземный паркинг. Идеальный окружающий инфраструктура, удобный общественный транспорт, бесплатная парковка, кафе, магазины, салоны.

Арендная плата 20 EUR/m<sup>2</sup> + НДС

Фиксированные коммунальные платежи – 2.50 EUR/m<sup>2</sup>+НДС (+ показания счётчиков воды, электричества) .

### Ольга Загайнова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37126677924,

E-mail: olga@mgroup.lv