



ID Код: **6438**
Город/район: **Юрмала и район / Пумпури / Иецавас**
Тип объекта: **Частные дома, Домовладения**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **18**
Этаж: **-/3**
Площадь: **969.30 m²**
Площадь земли: **1200.00 m²**
Отопление: **газовое**
Год постройки: **2016**
Канализация: **городская**
Вода: **городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 1 500 000 EUR



Описание

Продаётся дом в Юрмале, в районе Пумпури, всего в 100 метрах от моря (1ая линия). Эксклюзивное место, вокруг частная застройка. Район Пумпури любят как местные жители, так и иностранные гости, благодаря развитой инфраструктуре. В радиусе 1 км есть магазины, кафе ("Madam Brios"), пляжные кафе ("Чайка"), детские площадки, большие возможности занятия спортом. До ул.Йомас и кз Дзинтари - 5-7мин на машине, до Риги можно добраться за 25 мин на машине (минут 40 на электрички, жд станция в шаговой доступности от дома).

Общая площадь земли 1200м2, общая площадь дома - 969.3 м2. Сдан в эксплуатацию в июле 2016 года. Дом состоит из 2х частей, практически идентичных (площадь одного - 468м2, размеры второго - 501м2). У каждой части есть свой отдельный вход. Установлены входные качественные двери, в подъезде-венецианская штукатурка. Каждую часть дома разделена на апартаменты, но в случае необходимости можно сделать перепланировку. Под каждой частью дома есть подземный паркинг на 4 машины.

К дому подведены все коммуникации (городская вода и канализация), установлены газовые котлы (в каждой части дома свой собственный). Дом и квартиры в нём предлагаются с серой отделкой.

Цена всего дома: 1 500 000 EUR

Цена одной части дома: 775 766 EUR (501.3 m2) и 693 289 EUR (448m2)

В цену входит парковочное место и земля.

Для того, чтобы получить больше информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroupp.lv