



ID Код: **6472**
Город/район: **Юрмала и район / Дубулты / Лиелупес**
Тип объекта: **Земля**
Площадь: **8500.00 m²**
Парковка: **Да**
Цена: **Продают: 210 000 EUR**

Описание

Продаем участок, расположенный в стратегически удобном месте, в Дубулты, Юрмала. Рядом расположена юрмальская станция технического осмотра автомобилей.

Участок подходит под строительство и развитие коммерческих объектов, как:

- торговый объект, рынок, киоск, магазин;
- банк, офисное здание;
- объект технических услуг, как бензозаправочная станция, газовая станция, технический осмотр, ремонт, автомойка;
- типография, пекарня, мастерская, итд.

Максимальная высота строений - 20 м, 5 этажей.

Плотность застройки - 40%.

Интенсивность застройки - 200 %.

Минимальная свободная зеленая территория - 30%.

На территории участка есть несколько строений под снос или реновацию.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mggroup.lv