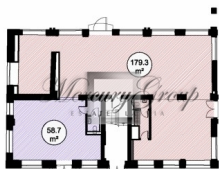




ID Код: **6662**
Город/район: **Рига / Центр / Марияс**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Этаж: **1/3**
Площадь: **238.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Цена: **Аренда: 3 570 EUR**



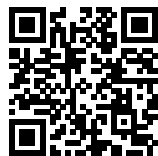
Описание

Берга Базар (построенный в 1887) является историческим оазисом в центре города для его жителей и гостей. Тфм находятся популярные магазины, рестораны и кафе, салоны дизайнеров местной и международной моды, салоны красоты и дома дизайна интерьер и пятизвездочный бутик-отель Bergs, фитнес-центр, просторные апартаменты и офисные помещения, а также кинотеатр. Базар Берга обеспечивает арендаторов и владельцев надежным и отзывчивым обслуживанием.

- Помещения расположены на улице Меркеля 13, в одном из самых красивых пассажей Берга Базаре там находится аллея с деревьями и скамейки для отдыха. В помещениях просторные окна, и они подходят для торговли высококачественных товаров, для бизнеса, для салонов интерьера и моды, так же для офисов открытого типа.
- Отдельные помещения размером 58,7 м2 или 179,3 м2. Всего 238 м2.
- Гибкая планировка помещений, перегородки и сан узел может быть перемещен в соответствии с пожеланиями заказчика.
- Арендная плата, в зависимости от месторасположения объекта в пределах здания, начиная от 15 € за м2 / месяц. (В стоимость также включен налог на недвижимость).
- Надежное управление собственностью и обслуживание.
- Легкий доступ к общественному транспорту, поблизости большое кол-во парковочных мест.

Прокат во всех областях, начиная с 15 € за м2 / месяц. (В стоимость также включен налог на недвижимость) плюс НДС и оплата коммунальных услуг, ВВ членские взносы Общества и территориальная охрана.

- Зоны 18 и 18a можно арендовать только вместе, зона 18b можно арендовать по отдельности, но предпочтение отдается жильцам, которые хотят арендовать все вместе.



Паулина Олейникова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroup.lv