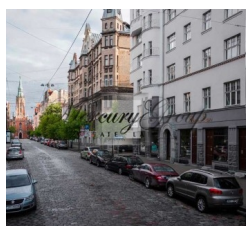


ID Код:	6668
Город/район:	Рига / Центр / Акас
Тип объекта:	Коммерческие объекты
Тип здания:	Реновированный дом
Комнаты:	3
Этаж:	1/7 Лифт
Площадь:	64.90 m²
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Цена:	Продают: 125 000 EUR



Описание

Предлагаем приобрести офисные помещения в реконструированном историческом здании в самом центре Риги.

Офис состоит из трех отдельных кабинетов, двух санузлов, коридора, а также кухонной зоны со встроенным холодильником, ящиками для посуды и принадлежностей. Имеется специально отведенное место для технического оборудования.

Высококачественный ремонт. Покрытие пола – натуральный дубовый паркет Воен.

Помещения оборудованы видеодомофонами, кодовым замком и охранной сигнализацией. На окнах установлена противоударная пленка.

Офис полностью меблирован и оснащен оргтехникой; проведены Интернет и кабельное ТВ, IP-телефония.

На данный момент офис сдан в аренду.

Сумма аренды – 800 евро (с НДС)/мес + коммунальные расходы.

Расходы на обслуживание: 38, 94 €/мес. (0, 60 евро/м2/мес.)

Цена (без мебели и оборудования): 155 000 евро

Парковка платная на улице.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroupp.lv