



ID Код: **6706**
Город/район: **Рига / Центр / Бривибас (Центр)**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Этаж: **2/6 Лифт**
Площадь: **90.40 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: **Продают: 295 000 EUR**

Аренда: 1 266 EUR



Описание

Данное домовладение это полностью отреставрированный шедевр Югендстиля, объединивший его высочайшее качество с современным жизненным комфортом. Чтобы здание даже превзошло свое начальное величие, в нем восстановлен оригинальный окрас фасада, установлены новые деревянные окна, обновлен фундамент, заменены межэтажные перекрытия, система центрального отопления и полностью заменена конструкция крыши, заново проведена система канализации и водоснабжения, оборудована система кондиционирования воздуха. На лестничных площадках произведены как модернизация, с установкой лифта, так и восстановление былого величия, отреставрировав настенную роспись. В квартирах и бюро проведена полная внутренняя отделка по проектам дизайнера Байбы Рипа и дизайн-студии XCELSIOR. В здании, по историческому образцу, воссоздана парадная цельнодеревянная дверь. В квартирах постелен высококачественный паркет и уложена плитка из каменной массы, на потолках восстановлены оригинальные орнаменты югендстиля. Ванная комнаты и кухня оборудованы теплыми полами. Во всех помещениях обеспечен доступ к оптическому интернету. Здание отвечает высочайшим стандартам пожарной безопасности. На первом этаже имеется площадка для велосипедов, в подвале - кладовые

Если для Вашего бизнеса важна обстановка для вдохновения успехам и удачных встреч с партнерами и клиентами, то эксклюзивные и по-современному оборудованные офисы в этом проекте - это наилучшее место для Вашей успешной работы в творческой атмосфере. Офисы находятся в особо удобном и доступном месте - в самом сердце Риги, окруженном разносторонней инфраструктурой - автостоянки, рестораны, магазины и культурные объекты. Просторные, светлые помещения офисов с высокими потолками позволяют чувствовать себя свободно в роскошной и приятной обстановке, а восстановленный югендстиль-декор интерьера создает творческий и продуктивный настрой.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mggroup.lv





