



ID Код: **6814**
Город/район: **Юрмала и район / Меллужи / Меллужу проспект (Меллужи)**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **3**
Этаж: **3/5 Лифт**
Площадь: **110.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: **Продают: 325 000 EUR**
Аренда: 800 EUR
Аренда на лето: 3 000 EUR



Описание

Квартира в Юрмале на первой линии от морского пляжа, тихий спокойный район Юрмалы, сосновый парк. Вход в дом с ул. Меллужу и с ул. Капу, до пляжа 100м. Развитая инфраструктура: магазины, кафе и ресторан Мадам Бриош Детские оборудованные площадки .

Предлагается 3-х комнатная квартира общей площадью 110м2, с террасой. Изолированная встроенная кухня оснащена всей необходимой бытовой техникой. Две изолированные спальни.

Два санузла, в одном установлена ванна, в другом душевая кабина. Гардероб в удобной прихожей. Парковочное место на подземной стоянке на 1 автомашину.

Реновированный бывший Дом Композиторов. Консьерж, охрана 24 часа. Стоимость обслуживания умеренная, т.к. дом управляется обществом, созданным самими жильцами. Соседи - солидные люди.

Огромный земельный участок 1 га вокруг дома с ухоженным газоном, цветами, туями и соснами огорожен забором позволяет не беспокоиться о гуляющих детях. Море в пешей доступности, около 150 метров.

Маршрутное такси, автобус - рядом с домом. Электричка-10 минут. В 5 минутах ходьбы продуктовый магазин, кафе с домашней кухней, гостиница. На машине до ул. Йомас - 5 минут; до Лиелупского моста 10 мин.; до Риги - 25 мин.



Богдана Фарафонтова
Консультант
GSM: + 37125420529,
E-mail: bogdana@mggroup.lv











