



ID Код: **6964**
Город/район: **Рига / Старый город / Глезнотаю**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Реновированный дом**
Этаж: **1/5**
Площадь: **69.50 m²**
Отопление: **центральное**
Канализация: **городская**
Вода: **городская**
Цена: Продадут: 252 000 EUR



Описание

Продаётся и сдаётся коммерческое помещение в Старой Риге на ул. Глезнотаю. Пешеходная улица Глезнотаю (между Вальню и Вагнера) с хорошей проходимостью. В 50 метрах – отель Кемпински (бывшая гостиница Рига), который открылся в 2017 году.

Фасадные окна, пешая улица. Дом является историческим памятником архитектуры и имеет высокую коммерческую ценность.

Помещение находится на первом этаже, имеется два входа. Общая площадь - 69 м2. Внутри – закрытый испанский дворик.

В помещении сделан ремонт. Трёхфазное электричество, новая система вентиляции и современная сигнализация. Идеальное использование под магазин, салон, ресторан, офис, галерею.

Удачное расположение в районе Старой Риги на проходной улице, рядом с улицей Вальню, гостиницей Rīga и торговым центром Galerija Centrs. Идеально подходит для ведения бизнеса.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgrouplv