



|               |                                  |
|---------------|----------------------------------|
| ID Код:       | <b>7038</b>                      |
| Город/район:  | <b>Рига / Центр / Стрелниеку</b> |
| Тип объекта:  | <b>Коммерческие объекты</b>      |
| Тип здания:   | <b>Реновированный дом</b>        |
| Этаж:         | <b>1/7</b>                       |
| Площадь:      | <b>130.00 m<sup>2</sup></b>      |
| Интернет:     | <b>Да</b>                        |
| Телевидение:  | <b>Да</b>                        |
| Сигнализация: | <b>Да</b>                        |
| <b>Цена:</b>  | <b>Аренда: 2 340 EUR</b>         |

### Описание

Предлагаем в аренду помещения в Тихом центре Риги.

Дом расположен в историческом центре Риги, между улицами Элизабетес, Аусекля, Дзирнаву и Антонияс. Юрмала и Рижский международный аэропорт расположены всего в 20 минутах езды на автомобиле. Отличительной чертой этой недвижимой собственности является удобный подъезд, по-настоящему тихий центр, отсутствие магистральных улиц.

Престижное месторасположение, рядом кафе и рестораны, большие парки, гостиницы и посольства.

Стоимость аренды: 18 евро/м2 + НДС (21%) + коммунальные платежи.  
Общая площадь - 130 м2

Помещения подходят под магазин, салон, кафе или ресторан.

Парковка платная на улице.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv