



ID Код: **7181**  
Город/район: **Рига / Центр / Валдемара (Центр)**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **5/6 Лифт**  
Площадь: **58.30 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **Rīgas siltums**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Обслуживание: **0.51EUR/m2+НДС**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена: Продают: 160 325 EUR**



#### Описание

Продажа квартиры в реновированном доме в центре города. Дом, построенный в 1912 году, прошел реновацию и был сдан в эксплуатацию в январе 2016 года. Здание имеет полностью восстановленное красивое историческое лестничное помещение, оснащено совершенно новым лифтом, что является редкостью для домов, расположенных в центре Риги. Дом оборудован центральным кодовым замком. Во дворе дома расположена парковка.

Престижный квартал расположен в активном центре города. До Старого города 15 минут пешком, рядом Тихий центр, улицы Альберта и Антонияс, где находятся множественные кафе и рестораны. Так же поблизости парки, торговые центры, стадион Сконто.

Данная квартира расположена в доме на бом этаже и имеет: гостиную, кухню, ванную комнату с ванной и одну изолированную спальню. Квартира с полной отделкой и соответствует современным требованиям – паркетные полы, деревянные окна, двери из ореха, санузлы отделаны плиткой и оборудованы сантехникой от Villeroy@Boch.

Высококачественное обслуживание здания, возможность дополнительных услуг для жильцов дома, например уборка квартиры, ремонт, разная тех. помощь. Установлена пожарная сигнализация в квартире.

Мы имеем доступ ко всем квартирам в этом проекте. Для получения более подробной информации просим связаться с нами.

План данной квартиры в PDF приложении.

#### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv