



ID Код: **7229**  
Город/район: **Рижский район / Балтезерс / Сенчу проспект**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **1/1**  
Площадь: **330.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1300.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Аренда: 2 000 EUR**



### Описание

Предлагаем на аренду немеблированный дом с видом на озеро Балтезерс. Рядом с домом есть сосновый лес. Удобное транспортное сообщение. До центра Риги - 15км, до аэропорта "Riga" - 45 мин езды, до Jurmala - 50 мин, до моря (Saulkrasti или Vecaki) - 20 мин. Автомобильные дороги в хорошем состоянии. Рядом с домом находится овременная гостиница "Baltvilla" со СПА - центром и водными развлечениями на озере. В посёлке есть магазины, кафе.

Одноэтажный дом, площадью 330м<sup>2</sup>, с продуманной планировкой - просторный холл, гараж на 3 авто, хозяйственное помещение, гостевой санузел, зал с камином (с высотой потолков более 5 метров) объединённый с кухней, 2 спальни (детские) с общим санузлом, хозяйская спальня с ванной комнатой и гардеробной.

Подогрываемые полы, паркет, система вентилирования и кондиционирования воздуха по всему дому. Кухонное оборудование "Miele", встроенные шкафы, три санузла- укомплектованные сантехникой (душевые кабины, ванны-джакузи, бидэ, унитазы, раковины, зеркала). Собственная скважина воды и канализация, вентиляционная машина с кондиционированием воздуха, газовое отопление.

Ухоженная территория дома с автоматической поливкой и с автоматическими воротами на территорию дома и в гараж.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv









