



ID Код: **7278**  
Город/район: **Рига / Центр / Сколас**  
Тип объекта: **Коммерческие объекты**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **9**  
Этаж: **1/5**  
Площадь: **160.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Цена: **Аренда: 2 401 EUR**



### Описание

Предлагаем на аренду коммерческое помещение в центре города на перекрестке двух активных улиц-Лачплиеша и Сколас (вход со Сколас).

Развитая инфраструктура центра города - все необходимое находится в пешей доступности: кафе, банки, рестораны, магазины, торговые центры, Старая Рига, театры, музеи, салоны красоты и т.д. Во все районы города курсирует общественный транспорт. Очень удобное месторасположение.

Помещение находится на 1ом этаже, 2 входа. Общая площадь 160,1м2, из которых:

- торговая площадь (112,5 м2);
- вспомогательная площадь (46,2 м2);
- туалет (1,4 м2).

Помещения подходят под магазин. Есть кондиционер.

Цена аренды: 15евро/м2 + обслуживание + коммунальные

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: [alina@mgrouplv](mailto:alina@mgrouplv)