ID: 7393
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323

ID Код:	**7393**
Город/район:	**Рига / Кливерсала / Хуго Целминя**
Тип объекта:	**Квартира**
Тип здания:	**Новый проект**
Комнаты:	**3**
Этаж:	**3/5 Лифт**
Площадь:	**66.20 m^2**
Год постройки:	**2018**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Домофон:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 173 000 EUR**

Описание

Предлагаем уютную и светлую 3 комнатную квартиру с 2 небольшими балконами в новом, современном проекте.
Удобная планировка делает эту квартиру очень удачным решением для современных молодых людей или небольшой семьи, также квартира станет удачным выбором для инвестиций (возможна быстрая сдача в аренду сотрудникам иностранных компаний или студентам). В квартире предусмотрены 2 отдельные спальни, гостиная совмещенная с кухней и большой санузел, а также -терраса.

Квартира продается с отделкой хорошего уровня: шпонированные двери светло-серого цвета, натуральный паркет, итальянская плитка и сантехника Duravit. Все материалы и цветовые решения выбраны в модном сейчас скандинавском стиле.
Проект расположен в районе Кливерсала - идеальное место всего в нескольких метрах от Центра Риги и Старого города.

В 2 минутах от дома расположен красивый парк, набережная с променадом, отель Рэдиссон Латвия с бассейном и спортивным клубом, остановки общественного транспорта, детксий сад и Национальная Библиотека. 15 минут неспешной прогулки через мост - и вы окажетесь в Старом городе и сможете насладиться всеми достопримечательностями и инфраструктурой Старой Риги, также расстояние до Старого Города и центра можно быстро и удобно преодолеть на общественном транспорте или велосипеде. В тоже время проект расположен в тихом, зеленом дворе, что позволит вам наслаждаться тишиной и комфортом. Совсем недалеко от проекта расположен торговый центр Олимпия, бассейн Кипсала и международная школа.

Проект предусматривает строительство квартирного дома с пятью надземными этажами. Согласно проекту планируется строительство 27 квартир площадью 45–104 м². Благодаря разнообразной текстуре материалов, балконам, террасам и выступам будет создан динамичный облик здания.
Проект будет полностью закончен и сдан в эксплуатацию в начале 2018 года.
В проекте также предусмотрена парковка на 11 машин.

Двор закрытый, зеленая территория и ландшафт, небольшой яблочный сад, ель и другие деревья на территории. Участок также окружает зеленая зона и деревья, что создает приятный вид из окон.
Безопасность будут обеспечивать камеры на территории, а также современные домофоны и закрытый подъезд.

Пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы получить полную информацию обо всех доступных квартирах!

Юлия Барсукова
Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv