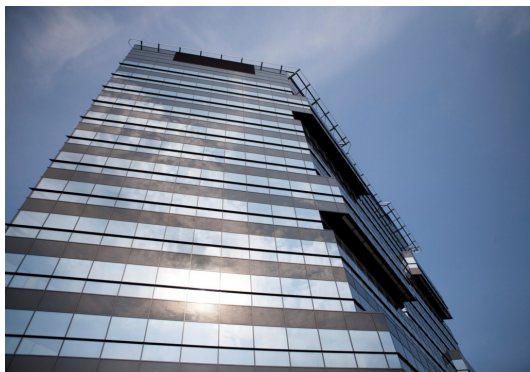
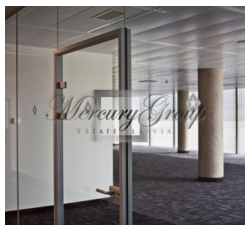
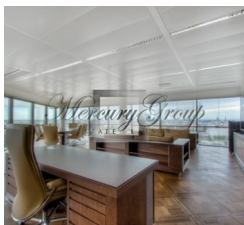




ID Код:	7449
Город/район:	Рига / Центр / Сканстес
Тип объекта:	Коммерческие объекты
Тип здания:	Новый проект
Этаж:	13/14 Лифт
Площадь:	599.90 m²
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Сигнализация:	Да
Цена:	Аренда: 10 198 EUR



Описание

Предлагаем в аренду офисные помещения в новом проекте - Юпитер в активно развивающейся части Риги-Скансте.

Бизнес центр класса А+. Новый и современный бизнес-центр класса А. В здании 14 этажей и двухуровневая стоянка для 160 автомашин. Здание открыто в 2012 году. Энергоэффективная и комфортная бизнес-среда. Масштабный и сложный в инженерном отношении проект. При строительстве здания впервые в Латвии в широком масштабе был применен целый ряд инновационных и энергосберегающих технологий.

Вход в здание только по пропускам.

По близости расположены банки, заправки, Арена Рига, Олимпийский спортивный центр, магазин Prisma.

Помещения расположены на высоком панорамном 13 этаже. Минимальный срок аренды - 3 года.

Помещения open-space с полной отделкой (жалюзи на окнах, ковролин, встроенные светильники). Без мебели.

Скоростные лифты, охрана, мытье окон (2 раза в год). Уборка помещений за дополнительную плату.

Цена аренды в месяц: 17EUR/m2+НДС + обслуживание

Плата за обслуживание - 2 EUR/m2.

Для будущего арендатора зарезервирована 11 мест на подземной парковке. 5 мест даются в бесплатное пользование, дополнительные места можно арендовать за 50 EUR+НДС за место.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv