



ID Код: **7724**  
Город/район: **Рига / Центр / Валдемара (Центр)**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **6/6 Лифт**  
Площадь: **110.00 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **1912/2016**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена:** **Продают: 295 000 EUR**



### Описание

Предлагаем на продажу трехкомнатную квартиру в реновированном доме в самом сердце города Риги!

Полностью реновированное здание премиум класса на улице Кр.Валдемара расположено между улицами Дzirnavu и Мелнгайля, рядом с улицей Лачплеша. Престижный квартал расположен в активном центре города. До Старого города 15 минут пешком, рядом Тихий центр, улицы Альберта и Антонияс, где находятся множественные кафе и рестораны. Так же поблизости парки, торговые центры, стадион Сконто.

Дом, построенный в 1912 году, прошел реновацию и был сдан в эксплуатацию в январе 2016 года. Здание имеет полностью восстановленное красивое историческое лестничное помещение, оснащено совершенно новым лифтом, что является редкостью для домов, расположенных в центре Риги. Дом оборудован центральным кодовым замком. Во дворе дома расположена парковка, которая входит в стоимость этой квартиры.

Квартира с полной отделкой и соответствуют современным требованиям – паркетные полы, деревянные окна, двери из ореха, санузлы отделаны плиткой и оборудованы сантехникой от Villeroy@Boch. Гостиная с обеденной зоной и кухней, две спальни, две ванные комнаты, а также гардеробные.

Высококачественное обслуживание здания, возможность дополнительных услуг для жильцов дома, например уборка квартиры, ремонт, разная тех. помощь. Установлена пожарная сигнализация в каждой квартире.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv







