



ID Код: **7805**  
Город/район: **Рига / Центр / Элизабетес**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **2/8 Лифт**  
Площадь: **69.30 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продаются 168 000 EUR**



## Описание

Предлагаем приобрести прекрасные апартаменты в новом эксклюзивном проекте в посольском районе Риги по супер цене!

Проект расположен в одной из самых красивых частей Тихого центра Риги, в окружении жемчужин югенд-стиля, занесенных в культурный фонд UNESCO. Современная архитектура проекта с панорамными окнами и просторными террасами позволяет жителям наслаждаться изумительными видами исторических зданий квартала.

Элитный жилой дом является одним из самых титулованных проектов Латвии и признан лучшим инвестиционным проектом в Риге. В дизайнерских холлах здания предусмотрен консьерж и место для приема гостей. Дом находится под круглосуточной охраной. Для удобства жильцов предусмотрена подземная стоянка, где за отдельную плату можно приобрести место для автомашины (EUR 55 000/место).

Современная квартира общей площадью 69.3 кв.м. состоит из гостиной, которая согласно планировке объединена с кухней-столовой, одной спальни со своей ванной комнатой и гардеробом, подсобного помещения, гостевого санузла и балкона (2.7 кв.м.). Апартаменты расположены на втором этаже здания предлагаются без отделки. Отделка возможна по желанию клиента за дополнительную плату.

В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура города. Изысканные рестораны для гурманов, винотеки, офисы банков, посольства, гостиницы. Большие и красивые парки Кронвальда и Эспланада, где находится Латвийский Художественный музей. До Старого города минут 15 ходьбы через парки.

Мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу и аренду в этом проекте. Предложение квартир в данном проекте ограничено. Поэтому для получения последней информации об актуальных ценах и квартирах, пожалуйста, свяжитесь с нами.

План квартиры в приложении - ПДФ.

**Юлия Барсукова**



Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv