



ID Код: **7842**  
Город/район: **Рига / Центр / Таллинас**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **5/5**  
Площадь: **61.68 м<sup>2</sup>**  
Отопление: **центральное**  
Год постройки: **сентябрь 2018**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
**Цена: Продают: 123 360 EUR**



## Описание

Продаём квартиру от застройщика в реновированном доме, который расположился между двумя красивыми и отреставрированными парками-Гризинькалнс и Зиедондарзс. Развивающейся центр Риги, на углу улиц Таллинас и Красотаю. Дом с внутренним двориком построен по проекту известного латвийского архитектора Яниса Алксниса в рационалистически простых, но архитектурно выразительных формах неоклассицизма. Фасад дома, внутренний двор и придомовая территория органично вписываются в исторический архитектурный облик района, который согласно плану развития Риги превращается в новый туристический центр города.

Важным преимуществом проекта является удобное местоположение дома и развитая инфраструктура сервиса для жильцов. В непосредственной близости от дома по мимо парков находится стадион «Даугава», Рижский лютеранский костёл св. Павла, диагностическая клиника ARS, немецкая школа им. Гердера, медицинский колледж на базе университета им. Срадиня и многое другое. Удобство и качество проживания дополнит наличие на первом этаже дома мини-супермаркета „RIMI“, медицинского диагностического центра с аптекой, близость кафе „Laima“, прачечной и химчистки, цветочного магазина и знаменитого старейшего банного комплекса „Baltā pirts“.

Проектом предусмотрено всего 48 квартир площадью от 24 м2 до 70 м2. Все квартиры предлагаются с полной отделкой.

В подвальном помещении оборудуются места для хранения вещей и велосипедов. Во внутреннем дворе дома зеленая зона с детской игровой площадкой и уютным местом для отдыха.

В данном предложении информация о квартире, которая расположилась в доме на 5-ом этаже. Общая площадь квартиры 61.75м2. Планировка: холл, 2 ваннные комнаты, отдельная кухня, 2 спальни.

План данной квартиры в PDF приложении.

Для получения подробной информации о данном проекте, пожалуйста, свяжитесь с нами!

## Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,



E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)



