



ID : **7889**
Город/район: **Рига / Тейка / Джутас**
Тип объекта: **Земля, Коммерческие объекты**
Площадь земли: **600.00 m²**
Цена: **Продают: 950 000 EUR**



Описание

Продаем участок земли в стратегически удачном месте. Один из самых оживленных перекрестков города. Район Тейка.

Участок располагается в 30 метрах от главной улицы города - Бривибас и прекрасно просматривается. Удачное расположение между населенных районов Риги и Рижского района - Межапарк, Балтезерс, Пурвциемс и других, что обеспечивает громадную проходимость транспорта. Рядом АЗС Circle K. Возможно строительство до 6 этажей. По границе участка проходит электричество и вода, газ проходит в непосредственной близости.

Есть проект на стадии финального согласования под разные варианты использования. Под магазин, офисный центр, 3 этажный ресторан с лифтом и террасой. Напротив возможна аренда большой стоянки для авто.

Возможна также покупка готового проекта. Цена готового проекта под ключ от 950 000 евро за 1200м2 с полной отделкой и всеми коммуникациями. 3 этажа + терраса, лифт, стоянка до 10 авто.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv