



ID Код: **8296**  
Город/район: **Рига / Центр / Пулквиежа Бриежа**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **3/7 Лифт**  
Площадь: **133.70 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продадут: 270 000 EUR**



## Описание

Предлагаем на продажу квартиру в новом проекте. Инновационный и современный жилой квартал расположен на ул. Пулквиежа Бриежа – в историческом центре города. Продуманная инфраструктура и место расположения здания обеспечивает покой, безопасность и экономию времени. Его окружает тихий центр города, а в нескольких минутах ходьбы - Вецрига и район порта. Удобная транспортная инфраструктура для доступа к основным узлам городского сообщения и мостам, школам и детским садам. Проект находится рядом с парком Viesturdarzs, одним из красивейших рижских парков. В самом парке находятся летние теннисные корты, детские площадки и ЗАГС. Недалеко от комплекса построен супермаркет RIMI, спортивный клуб «Joker», а, пройдя через парк, можно попасть на Андрейсалу, где располагаются причалы для яхт, рестораны, центры Кроссфита и другие места развлечений.

Проект построен в традициях застройки исторического центра Риги жилой дом: смешанная композиция оконных проемов, эркеры и мансардные конструкции крыши, которые типичны для застройки начала XX века. Вход в дом со стороны внутреннего двора и автостоянки.

Всего в проекте на 7 этажах (есть лифт) разместилось 100 квартир. Есть 86 стандартных мест автостоянки, 2 места автостоянки для людей с нарушениями движения, 34 места велостоянки. Цена парковочного места 15 000 евро, кладовки: 6 000 евро. Квартиры площадью от 57 м2 до 203 м2 предлагаются с полной отделкой в теплых цветах и лаконичных формах.

Квартира, общей площадью 133.7 м2 (включая балкон и террасу) расположена в доме на 3 этаже и состоит из гостиной, объединенной с кухней и обеденной зоной, двух спален, двух ванных комнат и гардеробной.

План квартиры в PDF приложении.

Мы имеем доступ ко всем квартирам в данном проекте. Пожалуйста, свяжитесь с нами для более подробной информации о проекте и доступных квартирах.

## Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mggroup.lv