



ID Код: **8444**  
Город/район: **Юрмала и район / Булдури / Межа проспект (Булдури)**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **3/3 Лифт**  
Площадь: **210.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Год постройки: **2006**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 500 000 EUR**



## Описание

Предлагаем на продажу роскошную, просторную 5-комнатную квартиру в новом проекте в Юрмале, всего в 200 метрах от пляжа. Рядом находится эксклюзивный пляж с бассейном Legend Beach, кафе на пляже, лучшие рестораны города. Известная улица Йомас всего в 5мин езды на машине от дома. Современный проект находится на огороженной территории, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Территория вокруг здания озеленена, есть детская благоустроенная площадка и зона отдыха.

Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой. Планировка квартиры:

- 5 комнат (три спальни, большая гостиная, кабинет-библиотека, гардеробная)
- 3 санузла (две полноценные ванне комнаты и гостевой туалет)
- полностью оборудованная кухня
- лоджия (с садовой мебелью и газовым грилем)
- панорамные окна
- индивидуальное отопление (автономный газовый котел)
- камин
- во всех комнатах кондиционер
- высокие потолки
- классический дизайн (мрамор, дерево, стекло) и встроенный аквариум
- в доме лифт.

Ремонт и дизайн квартиры выполнен по индивидуальному заказу, были использованы только дорогие и натуральные материалы. Стены оформлены венецианской штукатуркой, в ванной комнате использованы элементы Swarovski.

2 парковочных места в подземной стоянке входят в стоимость, также имеется парковка во дворе для гостей.

## Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mggroup.lv

