



|                 |                                   |
|-----------------|-----------------------------------|
| ID Код:         | <b>8464</b>                       |
| Город/район:    | <b>Рига / Центр / Рупниецибас</b> |
| Тип объекта:    | <b>Квартира</b>                   |
| Тип здания:     | <b>Новый проект</b>               |
| Комнаты:        | <b>3</b>                          |
| Этаж:           | <b>5/7 Лифт</b>                   |
| Площадь:        | <b>92.50 m<sup>2</sup></b>        |
| Отопление:      | <b>Автономное газовое</b>         |
| Год постройки:  | <b>2014</b>                       |
| Канализация:    | <b>Городская</b>                  |
| Обслуживание:   | <b>0.70 EUR/m2</b>                |
| Интернет:       | <b>Да</b>                         |
| Телевидение:    | <b>Да</b>                         |
| Парковка:       | <b>Да</b>                         |
| Сигнализация:   | <b>Да</b>                         |
| Сигнализация:   | <b>Да</b>                         |
| Домофон:        | <b>Да</b>                         |
| Терраса/Балкон: | <b>Да</b>                         |
| <b>Цена:</b>    | <b>Аренда: 800 EUR</b>            |



## Описание

Предлагаем в аренду 3-х комнатную квартиру с качественной отделкой в новом проекте. Здание расположено в тихом центре Риги около парка. Рядом также расположен продуктовый магазин Rimi, спа центр Joker, кафе, рестораны, остановки общественного транспорта, посольства. 10-15 минут пешей прогулки до Старого Города и до набережной Даугавы.

Продуманная планировка: 2 изолированные спальни, 2 санузла, просторная гостиная с кухней и с террасой. Квартира предлагается полностью меблированная и с полной отделкой: деревянные двери, окна, паркет, дорогая дизайнерская сантехника и плитка. Интерьер выдержан в спокойных и светлых тонах. В доме газовое отопление и индивидуальные счётчики тепла.

Одно парковочное место включено в стоимость.

Описание здания: дом клубного типа, в котором расположено 35 квартир на 2 подъезда. На первом этаже здания находится консьерж/охрана. Установлено круглосуточное видеонаблюдение. На первом этаже также предусмотрена колясочная. Около дома расположены дополнительные парковочные места для ваших гостей.

## Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: [alina@mggroup.lv](mailto:alina@mggroup.lv)