



ID Код: **8517**
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Дзинтару проспект**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **2**
Этаж: **2/3 Лифт**
Площадь: **92.50 m²**
Отопление: **Газовое**
Год постройки: **Осень 2012**
Канализация: **Городская**
Вода: **Городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 470 000 EUR



Описание

Предлагаем на продажу просторную двухкомнатную квартиру в эксклюзивном проекте в Юрмале в самом престижном районе - Дзинтари.

The Home расположен в курортном городе Юрмала, в уникальном месте — на проспекте Дзинтару. Это район эксклюзивных частных вилл и элитных жилых домов, таких как «Юрмальская волна», «Клуб капитанов» и др. Застройка класса люкс создает особую атмосферу роскоши и спокойствия. В то же время *The Home* находится в стороне от суеты и толпы отдыхающих. Здесь всегда царит тишина: с одной стороны только джонная зона в 100 метров отделяет территорию проекта от моря, а с другой расположен знаменитый Юрмальский парк. Кусочек настоящего леса, превращенный в благоустроенную территорию для отдыха, с кафе, детскими игровыми площадками, дорожками для катания на велосипедах, роликах и скейтах.

В трехэтажном здании предусмотрены 22 квартиры площадью от 55 до 166 квадратных метров с возможностью объединения. У каждой квартиры есть балкон, терраса или индивидуальный участок. В просторном холле с камином предусмотрено место для консьержа, место для приема гостей. В доме установлена автономная газовая котельная, в квартирах — конвекторы, установленные в пол, с возможностью регулирования температуры. Дом оснащен двумя дизайнерскими бесшумными скоростными панорамными лифтами Kone. Закрытая подземная автостоянка, оборудованная принудительной вентиляцией с датчиками CO2 и спринклерной системой пожаротушения, рассчитана на 25 мест. Круглосуточная охрана: камеры видеонаблюдения, домофоны, подключение квартир к сигнализации с выводом на пульт охранной фирмы, чиповые карточки доступа, автоматические ворота, открываемые пультом дистанционного управления, — все это обеспечивает безопасность жильцов.

Шикарная 2-х комнатная квартира с белой отделкой, общей площадью 92.5 м2 (включая балкон 7 м2). Квартира расположена на 2-м этаже и состоит из гостиной, объединённой с зоной кухни и столовой, одной спальни, ванной комнаты, гардеробной, гостевого санузла, прихожей и балкона (7 м2).

Одно место на подземной автостоянке входит в стоимость квартиры.



Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv