



ID Код:	<b>8680</b>
Город/район:	<b>Рига / Центр / Брунииеку</b>
Тип объекта:	<b>Квартира</b>
Тип здания:	<b>Довоенный дом</b>
Комнаты:	<b>4</b>
Этаж:	<b>4/6 Лифт</b>
Площадь:	<b>128.00 m<sup>2</sup></b>
Отопление:	<b>Автономное газовое</b>
Канализация:	<b>Городская (Rīgas Ūdens)</b>
Вода:	<b>Городская (Rīgas Ūdens)</b>
Интернет:	<b>Да</b>
Телевидение:	<b>Да</b>
Сигнализация:	<b>Да</b>
Домофон:	<b>Да</b>
<b>Цена:</b>	<b>Аренда: 850 EUR</b>



#### Описание

Мы предлагаем уютную и светлую квартиру с 2 спальнями и кабинетом. Вашему вниманию представляется просторная гостиная, удобный кабинет с раскладным диваном, спальня с большой двуспальной кроватью и большим гардеробом, а также детская комната. Все комнаты изолированы и полностью меблированы. Ванная комната с подогревом пола. Кухня оснащена всей необходимой, современной техникой ( из Германии), также обустроен холодный шкаф.

Так как в квартире есть автономное газовое отопление, зимние счета отличаются от летних всего лишь на 50 Лвл. Плата за обслуживание всего 0, 33 Лвл/м2. Что делает эту квартиру необычайно экономичной.

К тому же дополнительно Вы сможете наслаждаться просмотром фильмов на домашнем кинотеатре, уже подключённым интернетом и телефоном и сигнализацией. (При желании можно отключить)

Квартира находится на расстоянии 2 минут от Театра Дайлес, и где-то в 10-15 минутах ходьбы до Старого Города и Центра Риги. Прямо напротив дома расположена Евро парковка, цена за одно место 40 лат в месяц. Удобное транспортное сообщение с центром города. Квартира находится рядом с улицей Бривибас. Эксклюзивная квартира расположенная в реновированом , красивом здании в самом центре Риги. В доме установлены лифт, домофон и кодовый замок.

#### **Богдана Фарафонтова**

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroun.lv







