



ID Код: **8896**
Город/район: **Рига / Центр / Сколас**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **4**
Этаж: **4/6**
Площадь: **155.90 m²**
Отопление: **газовое**
Канализация: **Городская**
Вода: **Городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Аренда: 1 400 EUR**



Описание

Предлагаем в долгосрочную аренду элегантные апартаменты в престижном центре города Риги на углу улиц Сколас и Лачплеша.

Квартира расположена в фасадной части здания на четвертом этаже с видом на улицу Лачплеша. Дом находится в активной части центра города Риги, рядом с церковью Св.Гертруды, в окружении исторических зданий югенд-стиля, занесенных в культурный фонд UNESCO.

Сделан качественный и дорогой ремонт и перепланировка. Три спальни (одна из них мастер со своей ванной комнатой и окнами во двор), отдельная полностью оборудованная кухня со столовой, гостиная с камином, 2 ванные комнаты и гостевой санузел, постирочная и просторная прихожая с большим встроенным шкафом. План квартиры - в приложении ПДФ. Высота потолков 3,5 метра. Паркетные полы, потолки с лепниной, роскошные люстры и встроенные светильники. В ванных комнатах полы с подогревом. Автономное газовое отопление позволяет значительно снизить коммунальные платежи.

Квартира предлагается без мебели, по желанию арендатора может быть меблирована.

В ближайшее время предусмотрена реновация фасада здания, также будет установлен лифт (уже включен в стоимость). Красивая лестничная клетка, консьерж, ухоженный двор. Парковка платная на улице.

В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура города. Изысканные рестораны для гурманов, винотеки, офисы банков, посольства, гостиницы. До Старого города минут 10 ходьбы вдоль главных улиц столицы, мимо красивого парка Эспланада. В двух кварталах расположен торговый центр Galleria Riga, гостиница Radisson Blu, магазины модных брендов, салоны красоты и многое другое. Одно из лучших расположений в самом центре Риги позволяет жильцам всегда находиться в центре событий, быть в пешей доступности от наиболее известных туристических объектов и наслаждаться всеми благами городской жизни.

Юлия Барсукова



Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv