



ID Код: **8977**  
Город/район: **Юрмала и район / Меллужи / Каналу**  
Тип объекта: **Квартира**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **2/3 Лифт**  
Площадь: **74.70 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Год постройки: **2007**  
Обслуживание: **0.85 EUR/кв.м.**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 182 000 EUR**



#### Описание

Предлагаем приобрести благоустроенную квартиру в новом проекте в Юрмале. Квартира расположена в районе Меллужи, всего в 5 минутах ходьбы от моря. Уникальное месторасположение. Чистый морской воздух, хорошая инфраструктура. Неподалеку находится кафе Madam Brioš и Della Mamma, продуктовый магазин, аптека, почта, остановки общественного транспорта. Так же поблизости находятся различные СПА отели.

Для комфорта и безопасности жильцов в доме находится физическая охрана. Огороженная благоустроенная территория с детской игровой площадкой. Есть панорамный лифт. В квартире счетчики на отопление и воду.

Квартира расположена на 2 этаже дома и состоит из 2 комнат (гостиная и спальня), гардеробной, отдельной кухни, ванной комнаты с душем и ванной, балкона. За доп.плату можно приобрести 1 парковочное место в подземном гараже.

#### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv