



ID Код: **9224**
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Викторяс**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **6**
Этаж: **2/2**
Площадь: **326.00 m²**
Площадь земли: **1190.00 m²**
Отопление: **Газовое**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Цена: **Продают: 550 000 EUR**



Описание

Предлагаем замечательное имущество, состоящее из нового дома капитальной постройки, исполненного в лучших традициях юрмальской архитектуры а также уютного домика для гостей. Великолепное расположение, тихое и красивое место, всего в 600 метрах от популярной улицы Йомас, к/з Дзинтари и морского побережья, а также около 300 метров до реки Лиелупе. До Риги можно доехать за примерно 25 минут на личном авто, электрические или маршрутном такси.

Ухоженный и озеленённый земельный участок общей площадью - 1190 кв. м. с красивыми соснами, высаженными по периметру участка туями, плодовыми деревьями в саду и изолированной от посторонних взглядов зоной для отдыха. На участке также оборудована детская игровая площадка.

Общая площадь основного дома – 326 кв. м. В доме 6 комнат (4 спальни) + подсобные помещения. На первом этаже: холл/прихожая, просторная гостиная (установлен камин) объединённая с кухонной зоной и имеющая выход на террасу, гостевая спальня с выходом на террасу, ванная комната с душевой, гардеробная, хозяйственное помещение/прачечная, гараж на два авто.

На втором этаже: три спальных комнаты (две спальных комнаты имеют свои просторные гардеробные и выход на террасу) и просторная ванная комната.

Дом построен из кирпича, утеплённые стены, отделка фасада натуральным деревом, железобетонные перекрытия. Газовое отопление.

Площадь гостевого дома – 151 кв. м.

В гостевом доме обустроены: гостиная, спальная комната, кухня с зоной для приготовления еды на открытом огне, комната для отдыха, баня на дровах, две душевых, санузел, хозяйственные помещения, терраса с навесом. Основной материал постройки - дерево.

Прекрасное и качественное недвижимое имущество в Юрмале с позитивной энергетикой как для постоянного проживания так и прекрасного отдыха всей семьи в курортный сезон.



Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv