



ID Код:	9263
Город/район:	Рига / Старый город / Цитаделес
Тип объекта:	Квартира
Тип здания:	Новый проект
Комнаты:	2
Этаж:	2/4 Лифт
Площадь:	68.00 m²
Отопление:	AS Rīgas Siltums
Канализация:	Rīgas Ūdens
Вода:	Rīgas Ūdens
Обслуживание:	0.66 EUR/м2
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Аренда: 800 EUR



Описание

Сдаем новую эксклюзивную квартиру в старом городе, в новом эксклюзивном проекте Kern Residence.

Квартира полностью новая и уютная - панорамные окна и 2 балкона создают особый уют и атмосферу.

Квартира полностью меблирована и декорирована и состоит из:

- спальни комнаты с двухспальной кроватью и встроенным шкафом;
- гостиной комнаты соединенной с кухонной зоной(угловой диван, кофейный столик, обеденный стол и стулья);
- ванной комнаты(Душевая кабина, стиральная машинка с сушкой, полы с подогревом, электро-полотенце, биде);
- зона кухни(встроенная кухня оснащена всей необходимой новой техникой известных брендов: холодильник, электрическая плита, духовка, посудомоечная машина, встроенный большой шкаф, барная стойка, которую можно использовать как рабочую зону или письменный стол

Также для вашего комфорта установлен домофон.

Аренда: 800 Евро + коммунальные в месяц.

Низкие коммунальные платежи. Летом ~ 100 Евро в месяц зимой ~190 Евро в месяц.

При долгосрочной аренде (больше года) цена обсуждается.

Проект расположен в Старом Городе, 2 минуты до городских парков. Отлично развитая инфраструктура. В зоне пешей доступности множество магазинов, кафе, ресторанов, школ, спортивные клубы и других необходимых для комфортной жизни мест.

Есть возможность за дополнительную плату арендовать парковочное место рядом с проектом

В здании есть круглосуточная охрана и консьерж, установлены камеры видеонаблюдения.



Паулина Олейникова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroup.lv







