



ID : **9342**
Город/район: **Рига / Кипсала / М. Баласта Д.**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **1**
Этаж: **1/3**
Площадь: **35.70 m²**
Отопление: **Автономное газовое**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Цена: **Аренда: 550 EUR**



Описание

Новая, энергоэффективная квартира на Кипсале.

Кипсала - это элитный жилой район в тихом прибрежном центре Риги, в нескольких минутах ходьбы от Старого города. Уникальная атмосфера состоит из уникальной архитектуры, присутствия природы в самом центре Риги и дыхания истории. Balasta Dambis - это популярное место встречи художников и любителей романтических прогулок на закате и ужина в ресторане Hercogs.

Квартира полностью меблирована и оборудована всем необходимым для комфортной жизни.

В квартире очень низкое потребление тепла - выровненная плата за коммунальные услуги 70 евро / месяц.

Здание построено по стандартам пассивного дома и отличается высокой энергоэффективностью.

- Здоровый климат в помещении.
- Очень низкое потребление тепла.
- Вентиляция с рекуперацией.
- Подогрев полов.

Главной ценностью квартиры является ее расположение и энергоэффективность. Здание расположено на историческом берегу Даугавы - Баласта Дамбис - напротив причала для яхт и моторных лодок. Квартира доступна только для долгосрочной аренды.

Паулина Олейникова



Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +371 28007718,
E-mail: paulina@mgroup.lv







