



ID Код: **9366**  
Город/район: **Рига / Центр / Лачплеша**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **2/7 Лифт**  
Площадь: **102.40 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **2018**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продадут: 379 000 EUR**



### Описание

Предлагаем на продажу трехкомнатную квартиру с балконом и новой встроенной кухней в одном из самых престижных проектов Риги.

Элегантный новый проект расположен в красивой части центра города Риги, рядом с церковью Св.Гертруды, в окружении исторических зданий югенд-стиля, занесенных в культурный фонд UNESCO. Современная архитектура проекта с панорамными окнами и просторными террасами прекрасно вписывается в историческую архитектуру улиц Базницас и Лачплеша, совмещая в себе высокий уровень строительства и комфорт проживания в самом центре города.

В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура города. Изысканные рестораны для гурманов, винотеки, офисы банков, посольства, гостиницы. До Старого города минут 10 ходьбы вдоль главных улиц столицы, мимо красивого парка Эспланада. В двух кварталах расположен торговый центр Galleria Riga, гостиница Radisson Blu, магазины модных брендов, салоны красоты и многое другое. Одно из лучших расположений в самом центре Риги позволяет жильцам всегда находиться в центре событий, быть в пешей доступности от наиболее известных туристических объектов и наслаждаться всеми благами городской жизни.

Данная квартира предлагается с качественной внутренней отделкой - высококачественная сантехника, дубовый или ореховый паркет, итальянская дизайнерская плитка, деревянные двери, также установлена система вентиляции с рекуперацией воздуха, встроенные в пол конвекторы. Высота потолков - 2.95м. Планировка квартиры: просторная гостиная с зоной кухни и столовой, две спальни, две ванные комнаты и балкон (2.5 кв.м.). План квартиры в приложении PDF.

Для удобства жильцов предусмотрена подземная автостоянка на 18 машин, 2 велостоянки и несколько индивидуальных складских помещений. Одно место на автостоянке стоит 40 000 евро.

**Пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы получить более подробную информацию о всех квартирах в данном проекте.**



**Юлия Барсукова**

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv





