



ID Код: **9575**  
Город/район: **Рига / Иманта / Имантас 8 л.**  
Тип объекта: **Коммерческие объекты**  
Этаж: **1/1**  
Площадь: **138.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **4400.00 m<sup>2</sup>**  
**Цена:** **Аренда: 828 EUR**



### Описание

Сдаются новые отапливаемые складские помещения площадью от 138 кв. метров возле станции Золитуде. Удобное расположение: 10 минут до центра, 10 минут до аэропорта, 20 минут до Юрмалы. Рядом железнодорожная станция, остановки общественного транспорта.

Благоустроенная территория площадью 4400 метров (входит в стоимость) огорожена забором, въезд со шлагбаумом. Своя большая стоянка для машин.

Отопление газовое, ведется видеонаблюдение, охрана, помещения разгорожены на отдельные боксы с подъёмными воротами с дверьми (высота ворот 4 метра). Высота самого здания 8 метров. Высота помещений 8 метров, поэтому возможна установка второго (а при необходимости-и третьего) этажа. Кроме этого на прилегающей территории возможна установка дополнительных навесов для хранения еще на 600 кв. м., а также возможно увеличение количества мест для парковки машин.

Есть возможность арендовать помещения с большей площадью.  
Свяжитесь с нами для подробной информации.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)

