



ID Код:	<b>9585</b>
Город/район:	<b>Рига / Кипсала / Оглю</b>
Тип объекта:	<b>Квартира</b>
Тип здания:	<b>Новый проект</b>
Комнаты:	<b>3</b>
Этаж:	<b>3/3</b>
Площадь:	<b>137.00 m<sup>2</sup></b>
Отопление:	<b>газовое</b>
Год постройки:	<b>2017</b>
Канализация:	<b>городская</b>
Вода:	<b>городская</b>
Обслуживание:	<b>1 EUR + НДС/м2</b>
Интернет:	<b>Да</b>
Телевидение:	<b>Да</b>
Парковка:	<b>Да</b>
Сигнализация:	<b>Да</b>
<b>Цена:</b>	<b>Аренда: 1 300 EUR</b>



## Описание

Предлагаем К Аренде новые квартиры на Кипсале. Новый проект находится в эксклюзивном живописном месте г.Риги – на Кипсале, в непосредственной близости реки Даугавы, с чудесным видом на историческую часть города и всего в нескольких минутах езды или 15 минутах ходьбы от Старой Риги. На Кипсале прекрасно развитая инфраструктура, около Рижского технического университета находится бассейн, торговый центр Olympia с фитнес центром и большим продуктовым магазином, интернациональная школа, в 2013 году выстроена самая большая в Балтии пристань для яхт на 200 мест, а у реки обустроен городской пляж. Только с берегов Кипсалы открывается лучший вид на Старую Ригу!

Проект представляет игру архитектур разных веков, совмещая противоположности. Проект выполнен с высшей степенью исполнения строительства и внутреннего интерьера (категория А+). Дизайнерский проект высокого класса, в результате чего особое внимание уделено отделочным материалам, деталям интерьера и экстерьера. Проект состоит из Ансамбля зданий: четырехэтажное здание в стиле Модерн (архитектор Мартинь Нукша), здание в 3 этажа (повтор архитектуры 19 века) и отдельно стоящий односемейный дом во дворе – (современная архитектура 21 века). Всего в проекте предусмотрено 11 квартир, площадью от 75 – 120 м2 и 10 парковочных мест во дворе (1 место на квартиру). Все квартиры предлагаются с белой отделкой и сантехникой.

В данном предложении: квартира, которая расположена в 3-х этажном доме. 3 этаж (без лифта), 137 м2. Квартира состоит из гостиной комнаты, которая совмещена с кухней, 2-х спален (у каждой есть собственная ванная комната и гардеробная), а так же из хозяйственного помещения и гостевого санузла. Апартаменты предлагаются с полной высококачественной внутренней отделкой.

План квартиры в PDF приложении.

Мы имеем доступ ко всем квартирам в данном проекте. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения более конкретной информации.

## Паулина Олейникова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroup.lv











