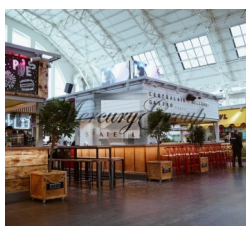




ID : **9699**
Город/район: **Рига / Центр / Централтиргус**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Этаж: **1/1**
Площадь: **17.60 m²**
Интернет: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Цена: **Аренда: 1 496 EUR**



Описание

Более 23 киосков под одной крышей и два бара предлагают гостям атмосферу города. Здесь играет музыка в исполнении диджеев, выступают музыканты, обедают коллеги, туристы знакомятся с колоритом города, друзья встречаются по выходным. Каждую пятницу и субботу на Центральном гастро-рынке выступают диджеи и музыканты. Каждый месяц запланированы развлекательные мероприятия.

Широкий ассортимент национальных блюд разных стран и латышская кухня.

Два бара: один — с большим выбором коктейлей и крепкими алкогольными напитками, второй — бар с кофе, вином и шампанским.

Текущее число посетителей в день: 2000—4000 человек.

Общая площадь гастрорынка: 1079,6 кв.м.

Число посадочных мест: 380 человек.

В течение года планируется открытие второго этажа для организации дополнительных мест и мероприятий.

Рекомендуемый средний чек: 7,00 евро.

Рекомендуемое время подачи блюд: 1—15 минут.

При оплате посетители получают пейджер, который подаст сигнал, как только еда будет готова, после чего посетитель отправляется получать заказ.

Стоимость аренды 8% от оборота, но не менее 85 евр за м2 + НДС + обслуживание 190EUR + охрана 150EUR + маркетинг 200EUR+ коммунальные платежи

Дарья Коваленок

Консультант

GSM: + 371 26595522,

E-mail: daria@mgroup.lv