



ID Код: **9701**
Город/район: **Юрмала и район / Приедаине / Лайпу**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **6**
Этаж: **2/2**
Площадь: **292.40 m²**
Площадь земли: **1091.00 m²**
Отопление: **газовое**
Парковка: **Да**
Цена: **Продают: 600 000 EUR**



Описание

Поселок находится на берегу реки Лиелупе в сосновом лесу. Напротив яхт-клуб, аквапарк, теннисные корты и SPA-комплексы. Благодаря небольшому уклону русла воды Лиелупе всегда текут спокойно, поэтому приятный отдых на собственном уединенном пляже поселка гарантирован. Непосредственная близость Юрмалы с ее оживленной туристической и светской жизнью здесь совсем не ощущается. А между тем, до центральной улицы Юрмалы с приморским променадом и отличными ресторанами от поселка можно доехать всего за 5 минут. Также за 5 минут можно добраться до крупнейшего в северной части Европы аквапарка Līvi, яхт-клуба, теннисного корта или торгового комплекса. За 10 минут - до главного пляжа Балтики, составившего славу Юрмалы как курорта. 20 минут езды отделяют Riverside от Риги, 15 минут - от рижского аэропорта.

Особенности проекта: общая концепция и стилистика архитектурного комплекса выдержана в едином современном стиле; уникальное местоположение; собственный пляж и пирс для речных судов; все коммуникации (электричество, газ, вода, высокоскоростной интернет), высокоэкологичность и энергоэффективность комплекса; использование системы «Умный дом».

В доме заканчивают полную отделку. Планировка дома - на 1 этаже прихожая, гостиная, кухня, санузел, кладовка, спальня с гардеробом и санузлом. На 2 этаже - 4 комнаты, 2 санузла и 2 балкона. 1 этаж — полы с подогревом. 2 этаж - кондиционирование для каждой комнаты отдельно. Гараж на 2 авто, автоматические гаражные ворота.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgrouplv