



ID Код: **9708**  
Город/район: **Рига / Центр / Кляяну**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **1**  
Этаж: **5/9 Лифт**  
Площадь: **35.00 m<sup>2</sup>**  
Канализация: **Городская (Rīgas Ūdens)**  
Вода: **Городская (Rīgas Ūdens)**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 450 EUR**



#### Описание

Эксклюзивная квартира в новом проекте, с террасой. с которой открывается прекрасный вид на большую зеленую зону в историческом центре Риги.  
Площадь квартиры 35 m<sup>2</sup>, она полностью оборудована как эксклюзивный 5-звездочный номер гостиницы. Гранитные поверхности, полы, плитка и сантехника Villeroy&Bosch. Система управления умного дома, управление светом и ночным освещением. Lcd, домашний кинотеатр, кожаная мебель и т. д.  
В вестибюле дома 10 хрустальных люстр, световой атриум до 9-го этажа. На первом этаже работает кафе. У здания собственный газовый котел, разумные коммунальные платежи, закрываемая охраняемая территория с резервированной автостоянкой у дверей. Удобное транспортное сообщение общественного транспорта всего в 300 м от здания.  
В случае необходимости возможно заказать сервис уборки за доп. плату. Неподалеку находится парк - крупнейшая зеленая зона исторического центра Риги.

#### Кристина Точёнова

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: +37125772705,  
E-mail: kristina@mgroup.lv