



ID : **21952**  
Город/район: **Юрмала и район / Меллужи / Капу (Меллужи)**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Комнаты: **6**  
Этаж: **2/2**  
Площадь: **164.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **800.00 m<sup>2</sup>**  
**Цена: Продаю: 450 000 EUR**



### Описание

продает красивый дом с ухоженным садом прямо у моря.

1 этаж - коридор, открытая кухня, соединенная с гостиной, в которой есть камин и выход на зимнюю террасу в сад. Кабинет, подсобное помещение, сауна с душевой кабиной и гостевой санузел.

2 этаж - ванная комната, 2 спальни поменьше с выходом на балкон, главная спальня с большим гардеробом. Снаружи - небольшая терраса у входа, камин/гриль в саду, ворота с электронным управлением.

Свой газовый котел, полы с подогревом на первом этаже.

Коммунальные платежи зимой ~ 200 евро, коммунальные платежи летом ~ 50 евро.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv





