ID :	**10919**
Город/район:	**Рига / Кипсала / Баласта дамбис**
Тип объекта:	**Квартира, Частные дома**
Тип здания:	**Реновированный дом**
Комнаты:	**4**
Этаж:	**3/4 Лифт**
Площадь:	**159.10 m²**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Цена:	**Продают: 670 000 EUR**

Описание

Предлагаем эксклюзивную квартиру в новом проекте Гипсовая Фабрика!

Жилой проект «Гипсовая фабрика» расположен в уютной зеленой части острова Кипсала на левом берегу реки Даугава. Проект с внутренним садом вместил в себя 58 апартаментов класса люкс и 4 эксклюзивные виллы. Тихий прибрежный центр Риги, уникальный лофт высокой архитектуры, стиль и комфорт XXI века. Проект сдан в эксплуатацию в 2013 году. Отсюда открывается прекрасный вид на Старую Ригу, порт и дворец Президента. В нескольких шагах от апартаментов оборудован частный причал для катеров и яхт.

На Кипсале находится Рижская Международная школа, существующая для обучения детей послов и других иностранных специалистов и принимающая детей от 2 до 14 лет. Кроме того, на Кипсале, всего в нескольких минутах от проекта „Гипсовая Фабрика” Вы найдете здание центрального офиса Swedbank, гостиницу Islande Hotel с 5 залами для проведения конфереций и банкетов. За покупками Вы сможете ходить в торговый центр Olimpia, в котором помимо большого RIMI есть также магазины одежды, обуви, парфюмерии итд. За большими покупками можно ездить в самый большой торговый центр Латвии SPICE, расположеный всего в 6 км от Кипсалы. А также Вы обязательно будете приятно удивлены, посетив рынок на улице Калнциема. Эта улица является частью уникального наследия деревянной архитектуры Европы. Здесь часто проводятся культурные и деловые мероприятия. Для любителей спорта на Кипсале есть спортивный центр с бассейном „Кипсала”, а также спорт-клуб „City Fitness Olimpia”.

Квартира расположена на третьем этаже четырехэтажного здания. В отделке квартиры использованы материалы лучшего качества от ведущих производителей. Установлена система кондиционирования воздуха и охраннная сигнализация. Квартира состоит из гостиной с кухонной зоной (кухня Bulthaup со встроенной техникой Gagenau), трех спален, двух ванных комнат и двух балконов (общая площадь 4.4 кв.м.).

Парковка на подземной автостоянке включена в цену.

Юлия Барсукова
Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv