



ID : **5146**
Город/район: **Юрмала и район / Вайвари /**
Тип объекта: **Квартира, Частные дома**
Комнаты: **5**
Этаж: **2/2**
Площадь: **169.00 m²**
Площадь земли: **187.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 95 000 EUR



Описание

Продаются секции в рядном доме.

Цена недвижимости EUR 90000 (без отделки)

Выгодное предложение для семей с детьми:

- Рядная секция со своим садиком расположена на закрытой территории – это надежно и безопасно,
- Зеленый участок земли для отдыха, игры Ваших детей и просто принятия солнечных ванн в летнее время года.

Дом почти готов к проживанию – осталось только завершить отделку на Ваш вкус – Вам не придется переплачивать за дизайнерские решения других людей.

- Просторная гостиная позволит Вам принимать гостей, не чувствуя нехватки пространства, а также проводить приятные вечера в кругу семьи у камина.
- Мечта любой хозяйки – просторная, эргономичная кухня поспособствует созданию множества кулинарных шедевров, здесь также найдется место для завтраков и обедов всей Вашей семьи.
- 4 изолированные спальни решат вопрос с размещением всей семьи.
- 3 санузла создадут дополнительные удобства в жизни Вашей семьи.

Дополнительное пространство, при входе в дом, решит вопрос хранения детских колясок, велосипедов и других вещей.

Хорошо развита инфраструктура в окрестностях Вашего дома:

- Всего в 5 минутах езды расположены магазины, аптеки, рынок. Это позволит Вам в любой день недели делать покупки, не думая о различных сложностях с доставкой продуктов домой.
- Морской пляж находится в 20 минутах пешей прогулки – в любое время года приятно осуществлять пешие прогулки по морю, наслаждаясь свежим воздухом и красивыми закатами и восходами.
- Также недалеко от дома находятся рестораны и кафе – отличное место, куда можно пригласить друзей отметить любые праздники, или просто провести незабываемый вечер в кругу семьи.
- Остановки различного транспорта расположены таким образом, что Вас не будут беспокоить сложности с тем, как добраться до Риги, ведь тут все близко.



А, главное, чистый, пропитанный хвойным запахом и частицами морской соли воздух, в любое время года, будет благоприятно сказываться на Вашем здоровье и здоровье Ваших детей и близких.

Дом построен из качественных материалов, утеплен достаточно для того, чтобы экономить на коммунальных платежах в течение долгих лет.

Подключено газовое снабжение, городская вода, электричество - все коммуникации функционируют отлично.

Вы приобретаете не просто квадратные метры, а уютный домашний очаг.

В подарок Вы получаете 2 парковочных места на закрытой территории.
Недвижимость не заложена и не имеет никаких долгов по коммунальным.
А также в подарок составленная смета на отделочные работы.

Осталось всего несколько свободных секций.

Милана Римша

Эксперт по аренде и продажам в Юрмале

GSM: +37126322292,

E-mail: rent@mgroup.lv





