



ID Код: **5281**  
Город/район: **Юрмала и район / Булдури / Бривибас проспект**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **11**  
Этаж: **1/3**  
Площадь: **720.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **3700.00 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **2014**  
Канализация: **местная**  
Вода: **местная**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Продают: 1 450 000 EUR**

**Аренда: 10 000 EUR**

**Аренда на лето: 15 000 EUR**

## Описание

Прекрасный семейный дом с современной планировкой в Юрмале!

В нём 11 комнат:

- 6 спален,
- 6 санузлов,
- 4 ванные комнаты,
- бильярдная-библиотека с камином,
- кабинет,
- гостиная американского типа с большим камином и окнами 7 м с выходом на террасу, соединена со столовой,
- просторная кухня,
- зимний сад с террасой,
- бассейн с джакузи и баней.

Полная отделка, пластиковые стеклопакеты, встроенные шкафы. Полностью меблирован эксклюзивной мебелью и современной бытовой техникой. Дизайнерский проект в стиле art-deco. Отделка мозаика, император. Лепнина. Лестница и двери из массива ясеня. Сантехника Villeroy&Boch.

Свяжитесь с нами для получения подробной информации по данному предложению!

Шикарный особняк в Юмале! Находится в сосновом лесу, в 3-х кварталах от моря.

Недвижимость расположена между станциями Дзинтари и Булдури. В пешей доступности пляж, рестораны, продуктовые магазинчики, Ливу аквапарк, рестораны и т.д.

Дом построен в 2014 году из кирпича. Глиняная черепица. Утеплён каменной ватой. Своя вода, канализация, отопление (гранульный котёл). Тёплые полы, вентсистема с рекуператорами. Сигнализация, сателит, интернет.



Благоустроенная территория, брусчатка, освещение, газон, сад.

**Юлия Барсукова**

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: [julia@mgroup.lv](mailto:julia@mgroup.lv)









